**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ПРИГОРОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 27 ноября 2014 г. № 212

**Об установлении ставок земельного налога**

**и сроков его уплаты на территории**

**Пригородного сельского поселения на 2015 год**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет народных депутатов Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л :

1. Установить на 2015 год налоговые ставки в % от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1.1. **0,50 процента** в отношении земельных участков предназначенных для размещения объектов общественного питания и бытового обслуживания;

1.2. **0,25 процента** в отношении земельных участков занятых жилищным фондом;

1.3. **1,5 процента** в отношении земельных участковпредназначенных для размещения объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии;

1.4. **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землямсельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса), или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- в отношении земельных участков для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

1.5. **1,5 процента** в отношении земельных участковпредназначенных для размещения административных и офисных зданий;

1.6. **1,0 процент** в отношении земельных участков предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

1.7. **1,5 процента** в отношении земельных участков предназначенных для размещения объектов торговли;

1.8. **1,5 процента** в отношении земельных участков предназначенных

для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально - технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

1.9. **1,5 процента** в отношении земельных участков:

- предназначенных для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи;

размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов;

- занятых особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами;

- прочих земельных участков;

1.10. **1,5 процента** в отношении земельпромышленности и иного специального назначения.

2. Установить срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 30 апреля, до 31 июля, до 31 октября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, вносится до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить, что налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму в соответствии с частью 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляют документы подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету и управлению муниципальной собственностью.

**Глава Пригородного сельского**

**поселения И.М. Фальков**